



跳級三費宿住 客光觀運奧接迎

倍六、五漲則戶體個 倍七·一約幅漲者業會協館旅

連載系列(四十)

記者高正源／特稿

想成為澳洲政府預計的那十二萬觀光客之一嗎？房間訂了沒？還沒訂房的人，現在還想去雪梨，大概要花費平常五、六倍的房租，才能擁有一間可以棲身的地方。

澳洲政府當然不會把賺錢的對象，擺在自己人身上，第七頻道的那個費用還是小錢，花美金的觀光客才是主要目標。所以過去四年來，新南威爾斯州政府為了應付將湧進雪梨的大批觀光客，在既有的旅館或高級飯店之外，再興建能提供所需的旅館數量。

四年來投入了三十九億澳幣的經費，在雪梨市內新增加了六十八家飯店、一萬多間大大小小的客房，除了政府興建的之外，還有私人投資興建的旅館，但在奧運期間到雪梨隨時要住宿就有房間可住嗎？新南威爾斯州政府觀光局說：「沒有事先預約訂房，想臨時獲得一個可以落腳的房間，會很困難。」

從一九八四年洛杉磯奧運起，主辦城市的飯店、旅館業在奧運期間發生過出現空房的例子嗎？答案是沒有，所以雪梨奧運應該也不會有，為了避免不肖的業者趁機哄抬住宿費，新南威爾斯州政府還與旅館協會簽約，約束該協會成員的業者，在奧運期間出租房價的漲幅不得高於平常的一·七倍。

但這只對旅館協會的會員有約束力，沒有加入該協會的業者，或是民間私人趁此機會把民房變更為臨時落腳處的單幫客來說，雖然不是高級飯店或旅館，但屆時對觀光客而言，能弄到一間，也會心滿意足的，所以這些未受約束的個體戶，租金的漲幅在平常的五、六倍間。

平常澳洲旅館的住宿費，一天約要三百澳幣，奧運期間有簽約的旅館則要四百二十五澳幣，沒有簽約者，即使是提供私人房間賺外快的個體戶，一天開價也要三百到五百澳幣；現在很多旅行社業者，已推出三星期總價一萬澳幣的保證班，保證有地方住，也有東西吃。

