

國立台灣體育學院圖書館剪輯資料

分類 運動場館 來源 民生報 日期 810714 版面 四版

《東京巨蛋面面觀》之一

✓ 規劃到完工 七年又三個月

重視安全 開發 可借鏡

●可容納五萬六千名觀眾的東京巨蛋球場，從開始規劃到完工，整整花了七年三個月的時間，如今已在日本東京形成一個別具風格的都會休閒中心，他們在興建過程中對安全問題的重視，以及聯合開發政策的成功運用，可供國人參考。

東京巨蛋球場面積四萬平方公尺，由於充氣式屋頂是一種高科技產物，專家們從1981年1月便開始研究，然後花四年多的時間找出最合適的興建方式，最後再花兩年又十個月的時間，才完成這座日本首座充氣式屋頂的室內球場。

在巨蛋之前，日本充氣式屋頂多用於暫時性的活動，像巨蛋這樣用於長時期活動的場館還是首次，安全問題首當其衝，加上日本當地的建築法規，對於公共建築物所能承受的風壓和雪壓相當重視，因此在巨蛋完成後，還需經過各種嚴格的測試，確定安全無虞後才獲准啟用。

根據統計，自從1988年3月完工以來，東京巨蛋所帶來的財富正逐年增加中，由88年的92億4400百萬日圓，激增至91年的329億2800百萬日圓，成長幅度相當驚人，這得歸功於聯合開發政策運用成功。

日本東京巨蛋株式會社經營企劃部長永田孝男表示，該公司在巨蛋周圍成立相關企業，如遊樂場、賽馬場、購物街、餐廳等，提供遊客多樣化的選擇，形成一個以巨蛋為主的都市休閒中心。

在寸土寸金的台灣，想興建大型體育館土地問題首當其衝，倘能仿巨蛋聯合開發的方式，提供土地者將可互蒙其利，共同開發財富，不失為一個可行的好辦法。

