

國立台灣體育學院圖書館剪輯資料

分類 體育 大學文庫 來源 自由時報 日期 97.10.15 版面 B五版

體二都市更新 再度公告招標

〔記者張菁雅／台中報導〕「體二」用地都市更新開發案招商期間受到建商矚目，在台北舉辦說明會時曾吸引3、400家建商參加，沒想到受不景氣影響，竟然流標，令市府相當意外，日前已再度上網公告，預訂11月7日第二次招標。

「體二」都市更新開發案採「公辦民營」，市府7月分別在台中、台北各辦1場說明會，北部建商、開發商出席踴躍，比中部熱絡好幾倍。

副市長蕭家旗表示，「體二」都市更新案，建商興致高昂，本來以為會搶標，沒想到上個月招標，竟然無人投標，推論應該是招標期間正好碰到全球一連串金融風暴，建商態度變得保守，不過，「體二」更新案本身具備利基，市府將回饋開發商約1萬

2000坪土地，且基地附近生活機能很好，中央還提供開發商融資服務，現在市府重新招標，請有興趣的建商不要錯失機會。

另外，台中市數項重大建設近期也將陸續招標，大都會歌劇院主體工程本月底將開標，由於該工程複雜度高，須採新的工法，對營造廠是一大挑戰，蕭家旗也向業者信心喊話，表示歌劇院將成為台中市地標性建築物，完工後一定能在歷史上留名，希望有能力的營造廠踴躍投標。

而水滴經貿園區開發案即將送都會大會討論，市府也在明年預算編列50億元，一旦都計案通過，明年立即針對大巨蛋、會展中心、台灣塔等標性建築進行國際競圖。

